

Generalforsamling  
Foreningen Gilleleje Gamle Posthus  
12 april 2018 19.00-21.00

Formandens beretning

Velkommen

Vi har haft et travlt år - siden den Stiftende generalforsamling d. 19 juni 2017 har bestyrelsen **afholdt 10 bestyrelsesmøder samt et heldags seminar.**

- og vi har haft ca lige så mange møder i både **Styregruppen** og **Ombygningsgruppen** sammen med kommunen - det har været nødvendigt og givtigt. Og sikkert dobbelt så mange i fondsgruppen.

I oktober godkendte et **enigt Byråd** at stille Posthuset til rådighed for foreningerne i Gilleleje - og at frigive den million der blev afsat til genhusning af foreningerne fra Det Gamle Rådhus til istandsættelse og ombygning af Det Gamle Posthus.

Samtidig fik vi en 15 årig **Drift og Brugsaftale** i stand - med god hjælp af Kirsten og Hans Lindegård - det skal I have stor tak for - dejligt at have nogle med ekspertise når der skal udformes kontrakt.

Ifølge driftaftalen står Kommunen for fremtiden for den udvendige vedligeholdelse og yder et årligt drift tilskud på 150.000 kr. - beløbet er til forhandling efter 2 år -

Ydermere har vi lavet en aftale med **Nordkystens Livredningstjeneste** - at de i en vis grad kan benytte Posthuset i sommerperioden - uden for forenings sæsonen - de har en pose guld med der svarer til ekstra 25.000 om året.

Grundlaget for den kommunale støtte tager afsæt i, at foreningerne selv bidrager til såvel ombygning som drift, enten via fondsmidler, kontingenter eller frivilligt arbejde.

Vi har oprettet Posthusets egen **mailadresse** og **mobile pay**.

Kommunen har bekostet en **byggebevarings rapport** hvis konklusion er at der ikke forefindes nævneværdig svamp og råd i bygningen.

**Lundqvists tegnestue** har udarbejdet en rapport om bevaringsværdierne i Det Gamle Posthus. Rapporten slår fast, at bygningen har både miljømæssigt, arkitektonisk og lokal betydning og er bevaringsværdi.

## **MHT ombygningen Renoveringen:**

PT afventer vi byggetilladelsen for ombygningen af Posthuset samt resultaterne fra de forskellige byggeprojekter der er i udbud - når det er kommunens penge - skal projekterne i udbud.

Der er forventet start af byggeriet slut april / start maj og ombygningen er beregnet færdig slut juni.

De flotte planer til ombygning og renovering af posthuset er tegnet på frivillig basis af Tom Hansen fra Hornbæk Arkitekterne. Kæmpe tak til Tom.

Kommunen har efterfølgende ansat Tom som **BYGGEANSVARLIG** for renoveringsprojektet.

Efter aftale med kommunen afmærkede vi og samlede til hobe af møbler, lamper og inventar fra **Det Gamle Rådhus og Pyramiden** inden overdragelsen til den nye ejer - det har kommunen sørget for at opmagasinere på Toftebo og det bliver spændende at gense i august når vi flytter ind i Posthuset.

Vi reddede også kommunens **HJERTESTARTER** som nu er sat op Posthusets mur - så alle kan komme til den.

OG en **KÆMPE** tak til Christian Lorentz der med dødsforagt har brugt timer og dage på at fjerne nedsænkede lofter og kilometervis af el ledninger, med lejligheds vis hjælp fra andre, det har sparet rigtig mange kroner i den kommende ombygning.

Samtidig har han sørget for at Post-etaten har givet ok for at postkassen og stativet foran Posthuset må beholdes fremover.

Vi er også i gang med at fjerne tykke lag af tapet og gulvtæpper på 1. sal så håndværkerne ikke skal bruge deres tid på det.

Der er mulighed for at give en hånd med **hver mandag fra kl. 10 til ca 12.**

Både inde og ude.

**HAVEGRUPPEN** er så småt gået i gang med både beskæringer og planlægning af en fremtidig have.

Vi får en stor hjælp fra **Nytteindsatsen Gribskov** - der er behjælpelig med at bortfjerne metal- ledninger - rockwool - haveaffald med mere. Stor tak til Claus og dine gutter.

Tak til Mogens for at stiller op som **vicevært.**

Tak til Michala for at kunne finde rundt i vores notater og gøre dem til gode og **læselige nyhedsbreve**.

Tak til **PR gruppen** - til **Foreningssamarbejde/ BRUGERGRUPPEN** - **Eventgruppen** - **Historiegruppen** til Jens for ekspertise i ombygningsgruppen og til alle andre der har brugt tid og energi på projekt Posthus.

Vi har afsat tid til lidt **introduktion til foreningens 10 ad hoc grupper** efter generalforsamlingen - og vi modtager med kyshånd nye frivillige.

Vi haft **lørdags kaffe kage arrangement** med de nærmeste naboer med introduktion og information om hvad de kan forvente af posthuset posthuset i fremtiden.

Vi afholdte stort **ÅBENTHUS ARRANGEMENT** d 3 marts med boder med præsentation af nogle af de kommende grupper og foreninger - med musik og sang og tale af Morten Ulrik Jørgensen.

Tak til alle der optrådte - bagte kager - smurte sandwich satte plakater op og ikke mindst ryddede op efterfølgende.

En rigtig god dag med omkring 400 besøgende. Og med billeder og fin omtale i Frederiksborg Amts Avis.

Vi har sendt 11 **fondsansøgninger** af sted - den største og første - Landsbyfællesskaber - kan vi takke Randi for.

Og så også en tak til Elsebeth, Nana og Alice der har hjulpet med at skrive og gennemlæse.

Vi har dags dato **257 medlemmer** - deraf 66 nye medlemmer fra i år - der er 59 medlemmer der mangler at indbetale kontingentet for i år - mange af dem er nogle af de medlemmer der kom med over fra Det Gamle Rådhus - så vi giver dem lige en ekstra mail.....

Rigtig mange tak til **Lars Juelsgård** som bl.a. har designet vores flotte LOGO samt diverse plakater, postkort - brevhoved og bagets

Og tusind tak til **Pia Fill** fra Gilleleje NU der har oprettet både vores **FACEBOOK PROFIL** og vores **HJEMMESIDE** - og som har været meget aktiv med at finde sponsorer.

Vi har modtaget både penge og klaver - fjernsyn m.m.m. Der er oprettet en sponsor liste på vores hjemmeside hvor alle giverne bliver nævnt.

Vi deltog i **STORE LEGEDAG** i hallen hvor vi blandt andet delte fine postkort ud doneret af Nordkystens Bogtrykkeri -

Vi deltog i **Vindue til en forening** hvor **Choff Design** var så søde at stille et vindue til rådighed i en hel måned.

#### **Vi deltager i et nyt samarbejde med:**

Museet - Havnen - Biblioteket - Kirken - Kulturhavnen -  
Handelsstandsforeningen og Handels og Turisme Foreningen  
der gerne skal munde ud i en fælles aktivitets kalender og i fremtidigt samarbejde.

Og tak til **Bent** også kaldet **Kultur Aksel** for opfindelsen **af Kulturakslen**

I december måned udstillede **Kattegat Kunstnerne** i huset med et fint besøgstal.

Et nyt medie **SPOTONGILLELEJE** har sammen med Annelise lavet 2 fine og informative optagelser om Posthuset. Kan findes på facebook.

Kære Annelise største tak til dig - Posthusets jordemor og utrættelige og ustoppelige iværksætter - hvoraf meget foregår når vi andre sover.

Til slut vil jeg gerne sige at det har været et ret arbejdsomt år for alle involverede og engagerede parter - det skal I alle sammen have tak for.

Vi ser frem til vores officielle åbning i starten af september.